Haringey PROJEKT Planu Miejscowego

SZYBKIE przewodniki



Wersja nie tłumaczona

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

WIDZENIE PRZESTRZENNE

Haringey w 2042 roku składa się z miejsc, w których każdy może się przynależeć i rozwijać. Rozwój w latach 2027-2042 przyczynił się do stworzenia sprawiedliwej, zdrowej, bezpiecznej, odpornej i zrównoważonej dzielnicy dla obecnych i przyszłych pokoleń, a osiągnięto to dzięki współpracy z naszymi różnorodnymi społecznościami lokalnymi i partnerami w ramach naszych ram placemakingu. Wspólnie zrealizujemy:



Domy na przyszłość



A zielona, czystsza i bezpieczniejsza dzielnica



A kulturowo dzielnica

TEN

WIDZENIE PRZESTRZENNE



A która wspiera nas w dobrym życiu



Gospodarka sprzyjająca włączeniu społecznemu



A która łączy nas z możliwościami

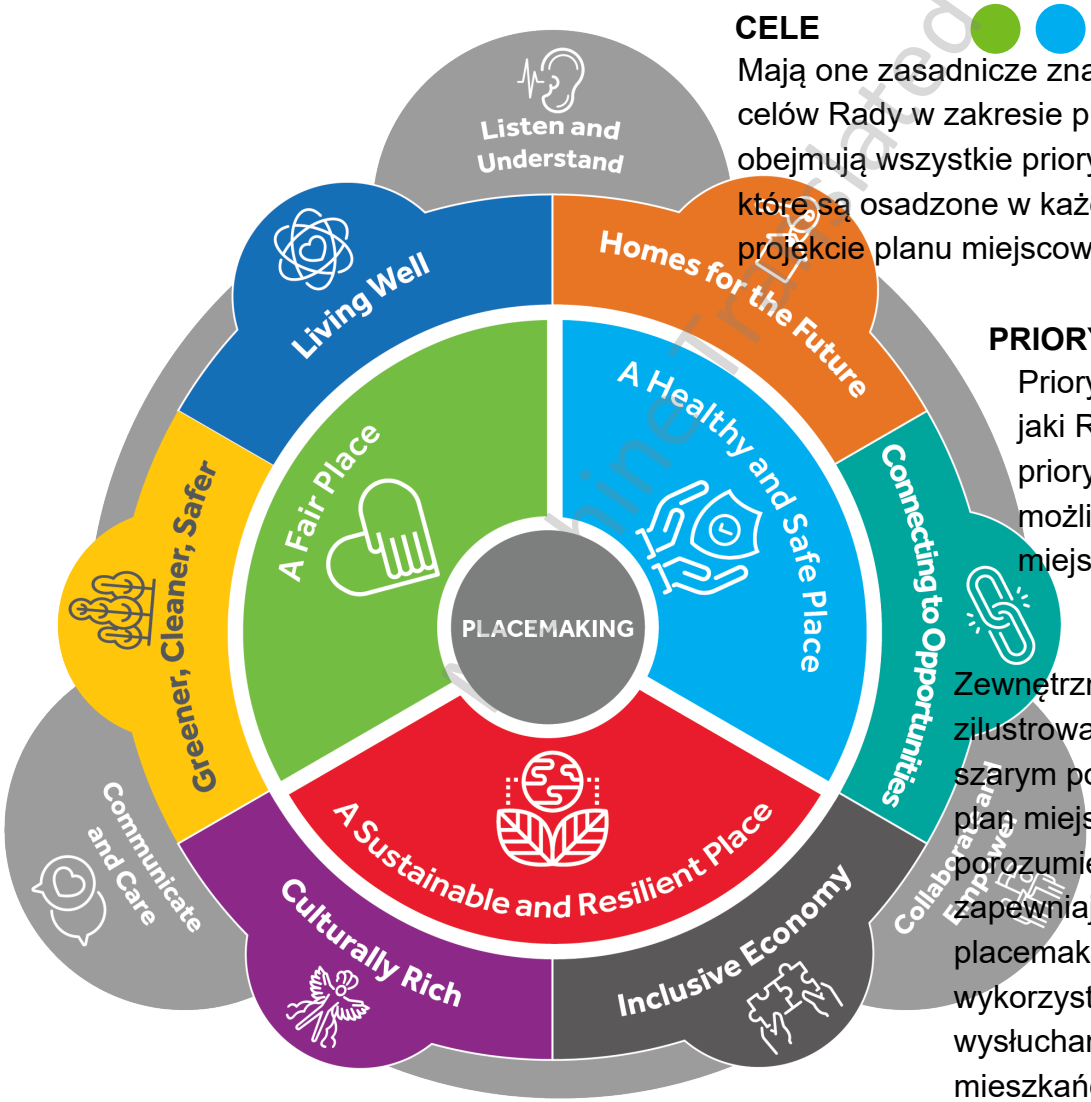
Machine Translated

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

NASZE RAMY PLACEMAKINGOWE

Projekt Planu Miejscowego wprowadza Placemaking Framework – oparty na współpracy sposób współpracy z mieszkańcami w celu kształtowania nowej zabudowy. Określono w nim priorytety, cele i podejścia do tworzenia miejsc dla obszarów lokalnych, jak pokazano na poniższym schemacie:



CELE

Mają one zasadnicze znaczenie dla osiągnięcia celów Rady w zakresie placemekaing i obejmują wszystkie priorytety placemakingowe, które są osadzone w każdej polityce zawartej w projekcie planu miejscowego.

PRIORYTETY

Priorytety te dotyczą sposobu, w jaki Rada pragnie ustalić priorytety kluczowych możliwości poprawy tworzenia miejsc w gminie.

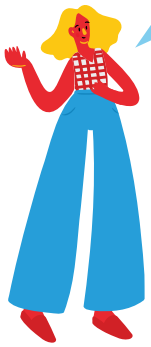
PODEJŚCIE

Zewnętrzny pierścień diagramu zilustrowanego w kolorze szarym pokazuje, w jaki sposób plan miejscowy odpowiada na porozumienie z Haringey, zapewniając, że projekty placemakingowe w gminie wykorzystują możliwość wysłuchania lokalnych mieszkańców i obejmują ciągły proces współpracy.

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
STRATEGIA PRZESTRZENNA

Ty powiedział nam*:



- Zależało Ci na sąsiedzkim podejściu do tworzenia miejsc
- Wielu respondentów zgodziło się z dalszym wspieraniem rozwoju w obszarach Opportunity Areas w Wood Green i Tottenham, a także w obszarach mieszkalnych w pobliżu dworców, centrów miast i wzdłuż kluczowych korytarzy.
- Wielu respondentów uważało również, że wzrost gospodarczy jest zbyt skoncentrowany we wschodniej części gminy i że powinien być on rozłożony w sposób bardziej sprawiedliwy i zrównoważony.
- Wyrażono silne poparcie dla ochrony gruntów pod zatrudnienie

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi:



- Istnieje wyraźna potrzeba zwiększenia liczby mieszkań i przestrzeni do zatrudnienia (Strategiczna Ocena Rynku Mieszkaniowego i Studium Gruntów Zatrudnienia).
- Wysokopoziomowa analiza urbanistyczna i polityczna wskazuje obszary o większej i mniejszej przydatności i wrażliwości na rozwój (faza 1 badania charakterystyki)
- Istnieją możliwości rozwoju nowych rozwiązań, które pomogą przynieść korzyści z tworzenia miejsc dla naszych lokalnych społeczności (informacje zwrotne z zaangażowania w pierwsze kroki i ciągły wkład interesariuszy)

Machine Translated

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- 11 dzielnic objętych planem lokalnym, z których każda ma własną wizję, politykę i strategię
- Skoncentrowanie wzrostu i inwestycji na obszarach docelowych placemakingu w dzielnicy, które są oznaczone jako:
  - Przekształcanie obszarów
  - Ulepsz obszary
- Kontynuacja rozwoju i tworzenia miejsc w obszarach możliwości gminy
  - Drewno Zielone
  - Tottenham
- Skoordynowany rozwój z dostawą infrastruktury i realizacją ambicji strategii Shaping Wood Green i Shaping Tottenham.

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

PÓŁNOCNA DZIELNICA TOTTENHAM

Ty powiedział nam*:



- Wykorzystanie rozwoju i inwestycji w celu poprawy dostępu do wysokiej jakości mieszkań, miejsc pracy i infrastruktury społecznej.
- Stworzenie bezpieczniejszej, bardziej inkluzywnej i przyjaznej przestrzeni publicznej.
- Wykorzystaj obecność stadionu Tottenham Hotspur, aby stworzyć tętniące życiem międzynarodowe miejsce kulturalne, które przyniesie korzyści zarówno mieszkańcom, jak i turystom.
- Świętuj różnorodne dziedzictwo i kulturę dzielnicy.
- Poprawa dostępu do Parku Regionalnego Lee Valley dla pieszych i rowerzystów.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

- North Tottenham będzie międzynarodowym ośrodkiem sportowym, kulturalnym i rekreacyjnym, z dumną lokalną tożsamością, kwitnącymi centrami miast,
- osiedla mieszkaniowe i miejsca produkcji. Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane w:
  - Północny stadion Tottenham Central;
  - Northumberland Park i Park Lane;
  - Północno-wschodni Tottenham;
  - North Tottenham High Road;
  - Wschodnia ulica White Hart Lane;
  - Centrum Selby i Queen Street; i
  - Ulica Biała Hart Lane w centrum
- Utworzenie nowej dzielnicy kulturalnej North Tottenham
- Awans North Tottenham z centrum lokalnego do centrum dzielnicy

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



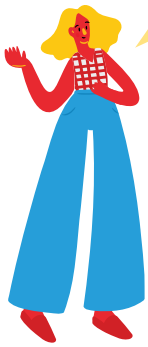
Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 4000 nowych domów w kilku lokalizacjach w North Tottenham.
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Okolice stadionu Tottenham Hotspur
  - High Road Zachód
  - Centrum Selby
  - Na terenie posiadłości Northumberland Park

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
OKOLICA TOTTENHAM HALE

Ty powiedział nam*:



- Nowa inwestycja powinna stworzyć silną tożsamość/poczucie miejsca w Tottenham Hale, opierając się na jego mocnych stronach.
- Park handlowy Tottenham Hale powinien być bardziej przyjazny dla pieszych, z różnorodnym zakresem zastosowań w centrum miasta.
- Nowa inwestycja w Tottenham Hale musi być wspierana przez nową i ulepszoną infrastrukturę oraz otwartą przestrzeń.
- Powinny powstać nowe i ulepszone połączenia piesze i rowerowe z Parkiem Regionalnym Lee Valley, w tym ulepszony Passage Carbuncle.
- Wielu respondentów wyraziło zdecydowany sprzeciw wobec przebudowy w obrębie Ferry Lane Estate, która postrzegana jest jako dobrze funkcjonująca.
- Poprawa dostępu do ścieżki holowniczej i nawigacji Lee oraz czerpanie z nich przyjemności.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

- Tottenham Hale będzie silną i spójną społecznością i miejscem dla przedsiębiorczości i innowacji, skupione wokół naturalnych krajobrazów Lee Valley. Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na następujących stronach:
  - Centrum Dystryktu Tottenham Hale;
  - Zamek Tottenhamu;
  - Obszar zatrudnienia South Tottenham Hale; i
  - Północny i zachodni Tottenham Hale
- Wspieranie ciągłej transformacji powstającego Centrum Dzielnicowego w celu stworzenia silnego poczucia miejsca.
- Zwiększenie i optymalizacja zatrudnienia i terenów przemysłowych w celu wzmocnienia lokalnej gospodarki kreatywnej.

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Machine Translated

Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowane możliwości zapewnienia co najmniej 2500 nowych domów w kilku lokalizacjach w Tottenham Hale
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Park handlowy Tottenham Hale
  - Stacja kolejowa Tottenham Hale
  - Ferry Lane, dawny garaż
  - Stocznia Berol

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
DZIELNICA SIEDMIU SIÓSTR

Ty powiedział nam*:



Seven Sisters Market jest kluczowym zasobem kulturalnym i społecznym, wymagającym ochrony i inwestycji.

- Obszar wokół Stacji Siedmiu Sióstr mógłby skorzystać na poprawie bezpieczeństwa i energii.
- Zabytkowe budynki są często zasłaniane przez nadmierne oznakowanie.
- Budynki publiczne Tottenham Green mogłyby lepiej wspierać działalność kulturalną.
- Duże natężenie ruchu wzdłuż Seven Sisters Road i High Road sprawia, że chodzenie i jazda na rowerze po okolicy jest trudne i nieprzyjemne.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

- Seven Sisters będzie kulturalną bramą do Tottenhamu, gdzie ludzie przyjeżdżają, aby cieszyć się, uczyć się i uczestniczyć w słynnej międzynarodowej ofercie kulinarnej, światowej klasy wydarzeniach i zajęciach, tętniącej życiem wieczornej gospodarce i słynnych historiach.
- Obszary docelowe placemakingu są proponowane na stronie:
  - Centrum Dystryktu Siedmiu Sióstr;
  - Stadion Tottenham Green
  - Siedem sióstr i korytarze św. Anny
  - Broad Lane, Page Green Terrace i Rangemoor Road
  - Południowy Tottenham; i
  - Zachodnia Zielona Droga (wschód)
- Zwiększenie i optymalizacja zatrudnienia i terenów przemysłowych w celu wzmocnienia lokalnej gospodarki kreatywnej.
- Przyjmij holistyczne podejście do wzmocnienia Tottenham Green Cultural Quarter jako obywatelskiego serca Tottenhamu

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



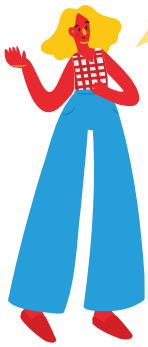
Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowane możliwości zapewnienia co najmniej 1200 nowych domów w kilku lokalizacjach w Seven Sisters
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Kącik totemów
  - Trójkąt Gourleya
  - Zielone centrum rekreacyjne Tottenham
  - Twórczość Bernarda

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
OKOLICA BRUCE GROVE

Ty powiedział nam*:



- Istnieją możliwości zagospodarowania parkingów wzdłuż korytarza High Road, aby zapewnić lepszą przestrzeń publiczną, więcej domów i miejsc prac

- Holcombe Market powinien być chroniony i rozwijany.
- Pojawiła się chęć stworzenia większej ilości terenów zielonych, w tym zabezpieczenia otwartej przestrzeni publicznej w "Ogrodzie w Chmurach".
- Muzeum Bruce Castle jest wielkim atutem. Można by zrobić więcej, aby zwiększyć jego znaczenie jako serca historycznego centrum.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

- Bruce Grove nadal będzie tętniącą życiem i pełną charakteru dzielnicą z dynamicznym i tętniącym życiem centrum miasta, które pełni rolę handlowego serca Tottenhamu.
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na stronach:
  - Korytarz Bruce Grove High Road;
  - Zabytkowa dzielnica zamku Bruce
  - Farma Broadwater
- Podkreśl i uczcij bogate dziedzictwo dzielnicy.
- Poszerzenie zakresu zastosowań centrum miasta w obrębie Bruce Grove District Centre przy jednoczesnym utrzymaniu jego pozycji jako handlowego serca Tottenhamu.

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 400 nowych domów w kilku lokalizacjach w Bruce Grove.
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Na terenie posiadłości rolniczych Broadwater
  - Aldi
  - Parking Stoneleigh
  - Ogród w chmurach

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
LEŚNO-ZIELONA OKOLICA

Ty powiedział nam*:



- Rewitalizacja ulic handlowych poprzez zwiększenie różnorodności handlu detalicznego, zmniejszenie zanieczyszczenia i śmieci oraz wspieranie niezależnych sklepów, branż kreatywnych i ośrodków społecznościowych.
- Poprawa przestrzeni publicznej i rozwiązanie problemu zatorów drogowych na High Rd, poprawa infrastruktury dla pieszych i rowerzystów oraz zwalczanie zachowań antyspołecznych.
- Ogólne poparcie dla rewitalizacji niewykorzystanych terenów (np. parking Civic Centre, Clarendon Road), ale unikanie budowy wieżowców, które naruszają lokalny charakter.
- Poprawa dostępu do Nowej Rzeki oraz ulepszenie parków kieszonkowych i zielonych korytarzy.
- Chroń przestrzenie do życia/pracy, wspieraj lokalne centra kreatywne, takie jak Blue House Yard.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

- Wood Green zostanie wzmocniony jako gospodarcze i kulturalne serce północnego Londynu i stanie się tętniącym życiem centrum społeczności.
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na stronach:
  - Drewniana zielona centrala
  - Hollywood Green i Central High Road
  - Dzielnica Kulturalna Wood Green
  - Centrum handlowe i High Road Central
  - High Road North i Myddleton Road
  - Aleja Białego Jelenia i Aleja Lordów
  - Droga dworcowa i błonia
  - Korytarz Turnpike Lane
  - Drewniana, zielona droga i tarasy
  - Zielony teren przemysłowy Bounds
- Ochrona i wzmacnianie kulturalnego, kreatywnego i ekonomicznego wkładu Dzielnicy Kultury Wood Green
- Tworzenie nowych, wysokiej jakości przestrzeni publicznych
- Dostarczenie nowych połączeń wschód-zachód przez ten obszar

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Machine Translated

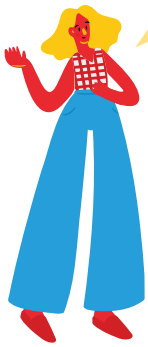
Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowane możliwości zapewnienia co najmniej 4 500 nowych domów w wielu lokalizacjach w Wood Green
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Biura Rady Haringey przy Station Road
  - Dworzec autobusowy
  - Morrisons
  - Kącik Spoutera
  - Biblioteka Wood Green

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
OKOLICA GREEN LANES

Ty powiedział nam*:



- Pojawiło się silne poparcie dla bardziej zrównoważonego połączenia niezależnych sklepów i branż kreatywnych na zielonych korytarzach.
- Problemy z zaśmiecaniem, zanieczyszczeniem i zachowaniami antyspołecznymi, wzywające do czystszych, bezpieczniejszych i bardziej przyjaznych ulic i przestrzeni publicznych.
- Potrzeba poprawy połączeń pieszych i rowerowych ze wschodu na zachód, szczególnie wokół Green Lanes, Seven Sisters Road i Wightman Road.
- Silne wsparcie dla ochrony i inwestowania w lokalne ośrodki społeczne, takie jak Centrum Cypryjskie, Centrum Azjatyckie i Centrum Chińskie Haringey.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

- Green Lanes będzie nadal tętniącą życiem, zróżnicowaną dzielnicą oferującą kuchnie z całego świata i będzie wspierać rozwój gospodarki w ciągu dnia i wieczorem.
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na stronach:
  - Szpital św. Anny
  - Park Handlowy Arena
  - Dzielnica mieszkalna magazynu
  - Korytarz zielonych pasów
  - Zachodni Korytarz Zielonej Drogi
- Poprawa i optymalizacja zatrudnienia i terenów przemysłowych w okolicy
- Wzmocnienie, rozwój i prezentacja unikalnego ekosystemu kreatywnego w Warehouse Living District.
- Zachowanie spójnej i konsekwentnej formy urbanistycznej drabiny Harringay

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Machine Translated

Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 2 500 nowych domów w kilku lokalizacjach w Green Lanes
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Szpital św. Anny
  - Park Handlowy Arena
  - Ulica Wightmana Jewsona

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

OKOLICA HORNSEY

Ty powiedział nam*:



- Szerokie poparcie dla nowej zabudowy na Hornsey High Street i na północ od Tottenham Lane
- Apeluje o lepsze wytyczne projektowe i oceny obszarów chronionych w celu ochrony lokalnego charakteru.
- Ulepszenia przestrzeni publicznej wokół stacji Hornsey i Hampden Road oraz wsparcie w ponownym połączeniu tunelu Penstock z Alexandra Park w celu poprawy połączeń wschód-zachód.
- Wsparcie przy tworzeniu terenów podmokłych w wodociągach Hornsey
- Potrzeba bezpieczniejszych tras pieszych i rowerowych, lepszej infrastruktury dla pieszych i lepszego dostępu do zielonych korytarzy, takich jak Parkland Walk.

Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021

Machine Translated

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:

- Wzmocniono charakter Hornsey jako tętniącej życiem i historycznej wioski łączącej zachodnią część dzielnicy ze wschodem.
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na stronach:
  - Złoża filtracyjne Hornsey i Campsbourne
  - Ulica handlowa Hornsey
  - Tottenham Lane i Cranford Way
- Ochrona i wzmacnianie edwardiańskiego i wiktoriańskiego charakteru wzdłuż Hornsey High Street
- Zabezpieczenie długoterminowej przyszłości obszaru ochrony wodociągów i złoża filtracyjnego Hornsey Water Works and Filter Beds



Możliwości nowego rozwoju:

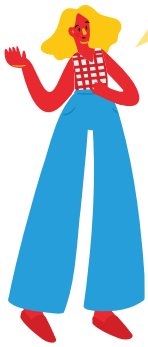
- Zidentyfikowane możliwości zapewnienia co najmniej 250 nowych domów w kilku lokalizacjach w Hornsey
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Złoża filtracyjne Hornsey
  - YMCA Tottenham Lane
  - Plac dworca kolejowego Hornsey
  - Teren przemysłowy Cranford Way

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

OKOLICA CROUCH END

Ty powiedział nam*:



- Ludzie wyrazili zdecydowane poparcie dla większej ilości zieleni, drzew ulicznych i szerszych chodników w centrum miasta, zwłaszcza wokół Wieży Zegarowej
- Lokalna ludność wyraziła zaniepokojenie zamknięciem ratusza w Hornsey i związaną z tym utratą miejsc spotkań kulturalnych
- Brakuje otwartych przestrzeni i miejsc, w których społeczność mogłaby się gromadzić w centrum miasta
- Istnieje szerokie wsparcie dla kreatywnej społeczności Crouch End, która jest wspierana poprzez potencjalne wykorzystanie pustych lokali sklepowych

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:

- Wzmocnienie tożsamości Crouch End jako tętniącej życiem dzielnicy za pomocą Niepowtarzalny charakter, kreatywność i duch wspólnoty
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na następujących stronach:
  - Centrum miasta Crouch End; i
  - Ulica Parkowa
- Zachowanie i ulepszenie bogatego dziedzictwa budowlanego
- Zwiększenie żywotności Centrum Dzielnicy
- Oprzyj się konwersji sprzedaży detalicznej w obszarze chronionym Crouch End



Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 250 nowych domów w wielu lokalizacjach w Crouch End
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Dawna giełda telefoniczna
  - Tottenham Lane 156
  - 93-113 Ulica Parkowa
  - Zajezdnia przy Lynton Road

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
ZIELONA OKOLICA STROUD

Ty powiedział nam*:



- W informacjach zwrotnych wyrażono wyraźne pragnienie, aby Rada współpracowała ze społecznością i sąsiednimi gminami w celu zapewnienia sąsiedzkiego podejścia do tworzenia miejsc
- Wyrażono poparcie dla rozwoju wielofunkcyjnego, w tym większej liczby domów
- Ludzie domagali się większych inwestycji w sztukę i kulturę, w tym zapewnienia miejsc, galerii i sztuki publicznej celebrującej lokalną tożsamość

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

- Wzmocnienie tożsamości Stroud Green jako tętniącej życiem dzielnicy dzięki
- silne poczucie wspólnoty z niezależnymi firmami, które spotykają się z lokalnych potrzeb i zapewnić integracyjny wypoczynek i rozrywkę. Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na następujących stronach:
  - Brama Finsbury Park; i
  - Południowa Zielona Droga Stroud
- Wzmocnienie roli i funkcji Finsbury Park District Centre i Stroud Green Road Local Centre
- Poprawa bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów, w tym poprawa skrzyżowań między Finsbury Park a stacją.

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Możliwości nowego rozwoju:

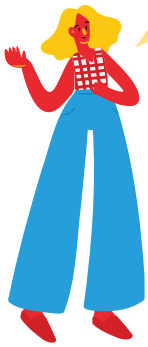
- Zidentyfikowane możliwości zapewnienia co najmniej 350 nowych domów w kilku lokalizacjach w Stroud Green
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Kręgielnia Finsbury Park
  - 18-20 Stroud Green Road
  - Gaj Osbourne'a

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

OKOLICA HIGHGATE

Ty powiedział nam*:



- Silne wsparcie dla niezależnych firm, z oporem przed przebudową na cele mieszkaniowe na Archway Road.
- Apel o lepszy transport publiczny ze wschodu na zachód, łączący lokalne centra w Highgate z Crouch End i Hampstead.
- Zachowanie i poprawa stanu środowiska historycznego jest bardzo ważne
- Duży nacisk na ochronę lokalnej różnorodności biologicznej i zielonych korytarzy
- Wspierane są bardziej przystępne cenowo mieszkania, szczególnie na północ od Archway Road

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

- Wzmocnienie tożsamości Highgate jako bogatej kulturowo i architektonicznie dzielnicy o wiejskim charakterze, położonej wśród otaczających zielonych i otwartych przestrzeni
- Obszary zainteresowania placemakingiem są proponowane na stronach:
  - Wioska Highgate;
  - Droga łukowa na północy; i
  - Stacja Highgate
- Zachowanie i ulepszenie bogatego dziedzictwa budowlanego
- Wzmocnij zielony charakter Highgate
- Poprawiono połączenia z Crouch End

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:



Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 400 nowych domów w wielu lokalizacjach w Highgate
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Dziedzińce Highgate
  - Szkoła Highgate
  - 460-470 Droga łukowa
  - Żyroskop Wellington
  - Ulica Aylmera 27
  - Dawny dworzec kolejowy Highgate

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

OKOLICA MUSWELL HILL

Ty powiedział nam*:



- Silne wsparcie dla promowania niezależnych firm, charakterystycznych witryn sklepowych i murali w celu wzmocnienia lokalnej tożsamości
- Ludzie domagali się większej liczby placów zabaw i miejsc dla młodych ludzi oraz wyrażali obawy dotyczące bezpieczeństwa pieszych, wzywając do poprawy sytuacji w centrum miasta
- Obawy dotyczące zanieczyszczenia powietrza i zatłoczenia w centrum miasta
- W wyniku uzyskanych informacji zwrotnych podkreślono znaczenie Pałacu i Parku Aleksandryjskiego jako cennego dobra kulturowego i terenów zielonych

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Proponowane przez nas placemaking (tworzenie miejsc) podejście:

- Wzmocnienie tożsamości Muswell Hill jako kwitnącej historycznej dzielnicy edwardiańskiej, celebrującej jej dziedzictwo i piękne widoki na Londyn
- Obszary docelowe placemakingu są proponowane na stronie:
  - Centrum Dystryktu Muswell Hill (wschód);
  - Skrzyżowanie z kościołem św. Jakuba; i
  - Ulica Pinkhama
- Zachowanie i ulepszenie dziedzictwa budowlanego Muswell Hill
- Poprawa łączności oraz bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów w centrum miasta
- Ulepsz dzielnicę kulturową Alexandra Park
- Chroń strategiczny widok na katedrę św. Pawła z Pałacu Alexandra



Machine Translated

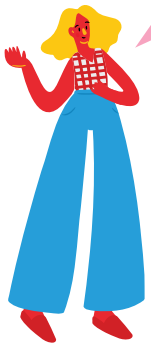
Możliwości nowego rozwoju:

- Zidentyfikowano możliwości zapewnienia co najmniej 400 nowych domów w wielu lokalizacjach w Highgate
- Proponowane lokalizacje dla nowej zabudowy obejmują:
  - Parking Summerland Gardens
  - Parking Muswell Hill
  - Dawna oczyszczalnia ścieków Friern Barnet
  - Centrala telefoniczna Muswell Hill
  - Miauczenie półksiężyca

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
PROJEKT

Ty powiedział nam*:



- Kompleksowe i dostępne konsultacje uznano za klucz do osiągnięcia dobrego projektu
- Uczestnicy wyrazili poparcie dla wzmacniania lokalnej tożsamości poprzez sztukę publiczną, oświetlenie uliczne i kreatywne interwencje.
- Sugestie obejmowały organizowanie publicznych konkursów na projekty dla prestiżowych przedsięwzięć w celu zachęcenia do innowacji i zaangażowania społeczności
- Spotkało się to z silnym poparciem dla zrównoważonego projektowania i zbadania możliwości ponownego wykorzystania istniejących budynków
- Apeluje o strategię projektowania obejmującą całą dzielnicę, aby zapewnić, że nowe wysokie budynki będą dobrze odpowiadać istniejącemu charakterowi Haringey.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi:



- Nasze badanie wysokich budynków identyfikuje lokalizacje potencjalnie odpowiednie dla wysokich budynków, biorąc pod uwagę lokalne widoki i charakter
- Nasze badanie dotyczące lokalnych widoków identyfikuje lokalnie ważne widoki, które powinny być chronione, zapewniając, że nowa zabudowa zachowuje i wzmacnia lokalny charakter

Machine Translation

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Propozycje muszą opierać się na podejściu projektowym, odpowiadając na lokalny charakter i potrzeby
- Wysokie budynki muszą spełniać standardy jakości projektu i będą dozwolone tylko w określonych lokalizacjach Wszystkie propozycje muszą spełniać następujące zasady projektowania Haringey:
- Priorytetowe traktowanie odporności na zmianę klimatu
- Reaguj pozytywnie na kontekst
- Zapewnienie zdrowego środowiska
- Wspieranie integracji i różnorodności
- Łączenie społeczności
- Być zintegrowane i funkcjonalne
- Postaw na zerową emisję dwutlenku węgla
- Być zaprojektowane z myślą o trwałości

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
DZIEDZICTWO

Ty powiedział nam*:



Ludzie wyrazili zdecydowane poparcie dla dalszej ochrony i poprawy stanu historycznego środowiska Haringey

- Dziedzictwo budowlane jest cenione ze względu na charakter i poczucie tożsamości, które zapewnia, piękno, które wnosi, oraz historie, które opowiada o przeszłości dzielnicy.
- W ramach informacji zwrotnych wezwano do silniejszej ochrony historycznych parków i krajobrazów Haringey
- Pojawiły się apele o aktualne wytyczne projektowe dotyczące wpływu rozwoju na lokalne widoki
- Powinniśmy priorytetowo traktować ratowanie dóbr dziedzictwa, które Historic England zidentyfikowało jako "zagrożone"

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

Nasz dowód Mówi:

- Rada dokonała przeglądu swoich Archeologicznych Obszarów Priorytetowych (APA) w ramach nowego badania, które zostało częściowo sfinansowane przez Historic England. W badaniu zidentyfikowano 8 nowych APA (w sumie 30), które, jeśli zostaną przyjęte, będą oznaczać, że 34% gminy będzie objęte APA, co będzie wymagało oceny podczas planowania.
- Rada pracuje nad aktualizacją Planów Zarządzania Oceną Obszarów Chronionych Haringey (CAAMPs).



W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

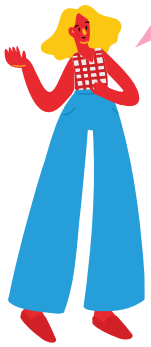
Ochrona i wzbogacanie dziedzictwa gminy, m.in. poprzez:

- Wspieranie tworzenia przestrzeni opartej na konserwacji i ponownego wykorzystania zabytkowych budynków;
- Wymaganie oświadczeń o wpływie na dziedzictwo w przypadku wniosków mających wpływ na dobra dziedzictwa;
- Przeciwstawianie się wyburzaniu budynków, które pozytywnie przyczyniają się do rozwoju obszarów chronionych;
- Wymaganie ocen archeologicznych na obszarach o znanym lub potencjalnym znaczeniu archeologicznym; i
- Zachęcanie do interpretacji i celebrowania dziedzictwa poprzez projektowanie i zaangażowanie społeczne

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
KULTURA

Ty powiedział nam*:



- Istniało silne pragnienie ochrony i ulepszenia infrastruktury kulturalnej Haringey.
- Wielu respondentów wezwało do rozwoju dzielnic kulturalnych, szczególnie w Tottenhamie.
- Pojawiło się szerokie poparcie dla wykorzystania pustych sklepów i pustostanów do wspierania działalności kulturalnej w dzielnicy.
- Udzielono wsparcia na rzecz tworzenia lokalnych centrów pracy twórczej dla małych firm, takich jak Blue House Yard.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi:



- Haringey ma mocne strony w branżach kreatywnych, w tym w produkcji muzycznej, rzemiośle i tworzeniu muzyki, a także długą historię w produkcji mody.
- Wysoki popyt i ograniczona podaż odpowiednich, przystępnych cenowo kreatywnych przestrzeni do pracy wywierają presję na ten ceniony sektor.
- Istnieją możliwości rozszerzenia oferty kulturalnej i rekreacyjnej w całej dzielnicy, wspierając większe zaangażowanie kulturalne i wzmacniając gospodarkę wieczorną i nocną w kluczowych ośrodkach miejskich.

Machine translated

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Wyznaczenie czterech Dzielnic Kultury w celu wspierania kluczowych klastrów obiektów kulturalnych:
  - Drewno Zielone
  - Pałac i park Aleksandra
  - Północny Tottenham
  - Stadion Tottenham Green
- Wspieranie branż kreatywnych, w szczególności w ramach Strefy Przedsiębiorczości Kreatywnej Tottenham i zidentyfikowanych Klastrów Przemysłu Kreatywnego
- Zapewnienie tanich, opartych na współpracy i komunalnych warunków życia i pracy, które wspierają produkcję kreatywną (Warehouse Living) w niektórych lokalizacjach w klastrach przemysłu kreatywnego.

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

ODPORNOŚĆ NA ZMIANĘ KLIMATU

Ty powiedział nam*:



- W informacjach zwrotnych podkreślono znaczenie ochrony osób znajdujących się w najtrudniejszej sytuacji w gminie przed negatywnymi skutkami zmiany klimatu
- W odpowiedziach wezwano do silniejszej ochrony terenów zielonych i niebieskich, w tym dojrzałych drzew, ochrony przyrody i miejsc narażonych na ryzyko powodzi
- Mieszkańcy apelowali o więcej chłodnych schronień dla osób narażonych na fale upałów

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi:



- Wzrasta ryzyko powodzi spowodowanych wodami powierzchniowymi w Haringey. Zapewnienie przepuszczalnych powierzchni w ramach zrównoważonych systemów odwadniających jest ważniejsze niż kiedykolwiek.
- Potrzebujemy więcej zieleni, w tym drzew ulicznych, z roślinami, które wspierają różnorodność biologiczną i mogą rozwijać się w cieplejszym klimacie, aby zmniejszyć efekt miejskiej wyspy ciepła i chronić ludzi przed przegrzaniem w Haringey
- Odbudowa cieków wodnych Haringey przyczyni się do zwiększenia odporności na zmianę klimatu i pomoże w walce z ryzykiem powodziowym
- Haringey będzie coraz bardziej podatne na osiadanie z powodu zmian klimatycznych.

Machine Translated

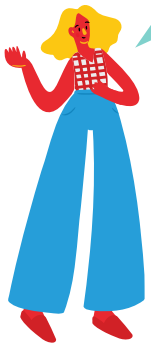
W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Nowe wymagania polityczne dotyczące nowego rozwoju, które mają być opracowane w celu:
  - Minimalizacja przegrzania;
  - Promowanie zrównoważonego odwadniania i otwierania rzeki Mozeli w celu zmniejszenia ryzyka powodziowego;
  - Poprawa efektywności wykorzystania wody; oraz
  - Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza
- Konieczne będą większe inwestycje, aby zapewnić chłodne pomieszczenia dla osób narażonych na fale upałów
- Wprowadzono nową politykę mającą na celu zapobieganie szkodom spowodowanym osiadaniem drzew i nową zabudową

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
BUDOWA FIRMY HARINGEY O ZEROWEJ EMISJI DWUTLENKU WĘGLA

Ty powiedział nam*:



- Silne poparcie dla umieszczenia zrównoważonego rozwoju w centrum projektu planu miejscowego
- Ludzie chcą wyższych standardów budowlanych, z zasadami projektowania o zerowej emisji dwutlenku węgla przyjętymi dla wszystkich nowych inwestycji w gminie
- Wielu mieszkańców domagało się większej ilości energii odnawialnej w Haringey
- Musimy lepiej monitorować ograniczenia emisji dwutlenku węgla, aby mieć pewność, że osiągniemy nasze cele.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Machine Translated

Nasz dowód Mówi*:



- Budynki o zerowej emisji dwutlenku węgla są niezbędne, aby pomóc nam osiągnąć oszczędności dwutlenku węgla, których potrzebujemy, aby Haringey stało się dzielnicą o zerowej emisji dwutlenku węgla
- Obecne normy nie redukują emisji dwutlenku węgla w takim stopniu, jak mieliśmy nadzieję, gdy mierzy się budynki w ich użytkowaniu
- Powinniśmy wykorzystać nowe cele w zakresie efektywności energetycznej, aby osiągnąć nasze cele w zakresie redukcji emisji dwutlenku węgla, co również obniży rachunki za energię i sprawi, że domy będą zdrowsze i wolne od pleśni.
- Wiele władz lokalnych w Wielkiej Brytanii wprowadza obecnie cele w zakresie efektywności energetycznej, aby pomóc w walce z kryzysem klimatycznym.

**Nasze badanie Delivering Net Zero zostało przeprowadzone przez Radę Haringey we współpracy z 17 innymi dzielnicami Londynu i zostało nominowane do nagrody RTPI*

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Wszystkie nowe rozwiązania będą wymagane, aby osiągnąć zerowy bilans węglowy, minimalizując:
  - Ebonent węgla *(zawartość węgla w materiałach, z wprowadzonymi nowymi celami)*
  - *Odpady (stosowanie "Zasad Gospodarki o Obiegu Zamkniętym")*
  - Emisja dwutlenku węgla (*związana ze zużyciem energii w budynkach, np. grzewczych)*
- Wprowadzenie nowych celów w zakresie efektywności energetycznej
- Podejście "najpierw modernizacja" mające na celu zachęcenie do lepszego wykorzystania istniejących budynków
- Wspierana energia odnawialna + ogrzewanie niskoemisyjne

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
ZRÓWNOWAŻONE PODRÓŻOWANIE

Ty powiedział nam*:



- Obawy dotyczące zagęszczenia ruchu, szczególnie wokół północnej obwodnicy, oraz dotyczące lepszego zarządzania ruchem w całej dzielnicy.
- Silne poparcie dla ulepszenia tras komunikacyjnych wschód-zachód
- Potrzeba bezpieczniejszej infrastruktury pieszej i rowerowej, w tym lepszych przejść dla pieszych, chronionych ścieżek rowerowych i lepszego środowiska dla pieszych.
- Bardziej zintegrowany transport publiczny z lepszym dostępem, niezawodnością i łącznością
- Potrzeba rozwiązania problemu zachowań antyspołecznych, poprawy oświetlenia oraz uczynienia ulic i węzłów transportowych bardziej dostępnymi i przyjaznymi.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi*:

- Musisz priorytetowo traktować chodzenie pieszo, jazdę na rowerze i transport publiczny.
- Prawie jedna piąta emisji dwutlenku węgla w Haringey pochodzi z transportu drogowego, co zwiększa potrzebę przesunięcia międzygałęziowego.
- Wytyczne Transport for London (TfL) stosowane do określania progów i wymagań dotyczących ocen transportu
- Plan Działań na rzecz Zmniejszenia Zagrożenia Drogowego wspiera poprawę bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów.

**Strategia transportowa Haringey (2018 r.), Plan działania na rzecz ruchu pieszego i rowerowego (2022 r.), Plan działania w zakresie zmiany klimatu w Haringey (2021 r.)*



Machine Translated

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

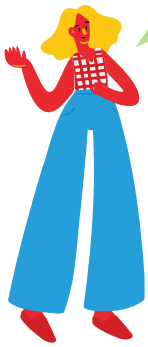
- Rozwój musi być zlokalizowany tam, gdzie potrzeby transportowe mogą być zaspokojone w sposób zrównoważony i zaprojektowany zgodnie z podejściem "zdrowe ulice", w którym priorytetem jest chodzenie pieszo i jazda na rowerze.
- Przestrzeń drogowa i ruch drogowy powinny być zgodne z jasną hierarchią – piesi na pierwszym miejscu
- Ulice powinny być projektowane jako miejsca, a nie tylko trasy, które zachęcają do aktywnego podróżowania i zmniejszają dominację samochodów.
- Wnioski muszą poprawić bezpieczeństwo na drogach, zmniejszyć emisje związane z transportem oraz rozwiązać problem zanieczyszczenia powietrza i zanieczyszczenia hałasem.
- Ochrona i poprawa infrastruktury dla pieszych, rowerzystów i transportu publicznego,
- Obsługa wydajnego transportu i serwisowania o niskim wpływie na środowisko.

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO

ZIELONA I NIEBIESKA INFRASTRUKTURA

Ty powiedział nam*:



- Silne poparcie dla odtworzenia rzeki Mozeli i poprawy dostępu do Nowej Rzeki oraz zwiększenia widoczności i integracji tych elementów z przestrzenią publiczną.
- Połącz parki i otwarte przestrzenie za pomocą zielonych korytarzy, takich jak połączenie Downhills Park z Chestnuts Park
- Obawy związane z potencjalną utratą otwartej przestrzeni, z wezwaniami do ochrony istniejących parków
- Potrzeba modernizacji zaniedbanych terenów zielonych i rozwiązania takich problemów, jak zaśmiecanie i zachowania antyspołeczne.
- Wykorzystanie zielonej infrastruktury do promowania siedlisk dzikiej przyrody, zazieleniania miast i łagodzenia skutków powodzi

Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021

Nasz dowód Mówi*:

- Niedobór dostępnej otwartej przestrzeni w celu zaspokojenia potrzeb części populacji gminy, zwłaszcza w środkowej i części wschodniej gminy
- Należy wyznaczyć dodatkowe miejsca o znaczeniu dla ochrony przyrody
- Padok powinien stać się Lokalnym Rezerwatem Przyrody
- Oczyszczanie rzek może pomóc w przeciwdziałaniu ryzyku powodziowemu

**Badanie Open Space and Biodiversity, SINC Review 2013*



Machine Translated

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Chroń pas zieleni, otwarte tereny metropolitalne, wyznaczone otwarte przestrzenie i cieki wodne przed niewłaściwą zabudową.
- Nowe inwestycje muszą zapewniać nowe otwarte przestrzenie i wzrost różnorodności biologicznej
- Wszystkie propozycje powinny uwzględniać zazielenianie miast, zysk netto w zakresie różnorodności biologicznej oraz ochronę drzew
- Poprawa dostępu do przyrody dla wszystkich społeczności
- Zachęcanie do tworzenia przestrzeni wielofunkcyjnych
- Wspieranie uprawy żywności i ogródków działkowych
- Wspomaganie odpowiedniego odpuszczania cieków wodnych

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

Ty powiedział nam*:



- Silny popyt na mieszkania w przystępnych cenach, w tym wynajem socjalny i mieszkania dla kluczowych pracowników.
- Wsparcie dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego, które ma być kształtowane przez mieszkańców, ze wsparciem dla wspólnego projektowania i planowania kierowanego przez mieszkańców.
- Potrzeba wysokiej jakości wzornictwa, efektywności energetycznej i odporności na zmiany klimatu w nowych i istniejących domach.
- Obawy związane z wysiedleniami i gentryfikacją, z wezwaniami do ochrony społeczności o długiej tradycji i unikania spekulacyjnego rozwoju.
- Nowe budownictwo mieszkaniowe wymaga poprawy usług publicznych

Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021

Nasz dowód Mówi*:

- Konieczność oddania do użytku co najmniej 1 592 domów rocznie zgodnie z Planem Londyńskim 2021
- Duże zapotrzebowanie na nowe mieszkania socjalne
- Priorytet dla przystępnych cenowo jednostek rodzinnych
- Potrzeba zaspokojenia potrzeb w zakresie specjalistycznych mieszkań, w tym zakwaterowania dla osób starszych

**Strategiczna ocena rynku mieszkaniowego*



W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

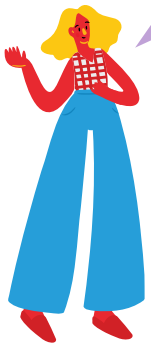
- Znaczne zwiększenie dostaw mieszkań w całym Haringey w celu zaspokojenia lokalnych potrzeb.
- Optymalizacja dostaw na terenach poprzemysłowych, przydzielonych terenach oraz odpowiednich nieoczekiwanych i małych obiektach.
- Priorytetowo traktuj przystępność cenową, domy rodzinne i wysokiej jakości design, który wspiera zdrowie i dobre samopoczucie.
- Wspieranie budowy na wynajem, samodzielnej budowy, mieszkań kierowanych przez społeczność oraz domów dla osób starszych i wymagających szczególnego traktowania, przy jednoczesnym priorytetowym traktowaniu samodzielnych domów nad wspólnym mieszkaniem lub zakwaterowaniem studenckim.
- Opieranie się utracie samodzielnych domów, domów rodzinnych lub mieszkań spełniających zidentyfikowane potrzeby, w tym opieranie się przekształceniom w HMO lub wynajem krótkoterminowy.

Haringey LONDON

Machine Translated

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

Ty powiedział nam*:



- Pojawiły się obawy dotyczące utraty przestrzeni wspólnych.
- Istniało pragnienie, aby Rada ściślej współpracowała z dostawcami infrastruktury społecznej w celu lepszego wykorzystania istniejących obiektów.
- Wielu respondentów podkreśliło potrzebę zapewnienia bardziej inkluzywnego dostępu do infrastruktury społecznej.
- Wielu respondentów zwróciło uwagę na nierównomierne rozmieszczenie toalet publicznych, ograniczające mobilność i dostęp do przestrzeni publicznych.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi:



- Haringey posiada szeroki zakres infrastruktury społecznej, jednak nie cała z nich jest odpowiednia do celu lub odpowiednio zlokalizowana/rozproszona.
- Raport o planowaniu miejsc w szkołach (2024) zauważa, że Haringey ma malejący popyt na miejsca w szkołach.
- Strategia NHS North Central London Estates and Infrastructure Strategy 2024 stwierdza, że 26% osiedli podstawowej opieki zdrowotnej nie nadaje się do użytku lub usług skierowanych do pacjentów i powinno być stopniowo wycofywane poprzez alternatywne świadczenie.

Machine translation

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Rada będzie planować strategicznie, aby stworzyć i zintegrować wydajną sieć infrastruktury społecznej, współpracując z partnerami realizacyjnymi, społecznościami lokalnymi i zainteresowanymi stronami.
- Infrastruktura społeczna powinna być zaprojektowana tak, aby sprzyjała włączeniu społecznemu, była wielofunkcyjna i odporna na zmianę klimatu.
- Projekt Planu Miejscowego wprowadza nową politykę dotyczącą toalet publicznych, która ma rozwiązać problem "pustyń toaletowych"

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
ZATRUDNIENIE I PRZEMYSŁ

Ty powiedział nam*:



- Silne wsparcie dla ochrony istniejących terenów pod zatrudnienie w celu zapobieżenia dalszym stratom w budownictwie mieszkaniowym.
- Wsparcie w zakresie rewitalizacji niewykorzystanych gruntów na potrzeby związane z zatrudnieniem i mieszanym przeznaczeniem.
- Przenieś zanieczyszczające gałęzie przemysłu z dala od obszarów mieszkalnych i parków.
- Informacje zwrotne odzwierciedlały zmianę w wzorcach pracy z poparciem dla inwestycji wielofunkcyjnych, które obejmują elastyczne miejsca pracy.

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi*:



- Potrzeba dostarczenia 82 000 mkw. netto powierzchni przemysłowej i logistycznej
- Zapotrzebowanie na 12 000 m² dodatkowej powierzchni biurowej
- Priorytet w zakresie ochrony istniejących terenów pod zatrudnienie lub sposobów wykorzystania miejsc pracy
- Potrzebna jest wymiana i dodatkowe niedrogie miejsce do pracy w gminie

**Badanie dotyczące gruntów związanych z zatrudnieniem w Haringey z 2022 r., Badanie dotyczące przestrzeni roboczej w Haringey z 2022 r.*

Machine Translated

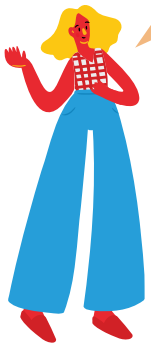
W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Ochrona strategicznych lokalizacji przemysłowych (SIL), lokalnie znaczących zakładów przemysłowych (LSIS) i lokalnych obszarów zatrudnienia (LEA)
- Propozycje wsparcia dla intensyfikacji powierzchni zatrudnienia w wyznaczonych obszarach zatrudnienia
- Zwiększenie powierzchni biurowej w wyznaczonych centrach metropolitalnych i okręgowych, w szczególności w Wood Green i Tottenham Hale
- Realizacja na skalę lokalną lekkich zastosowań przemysłowych i przestrzeni do pracy w wyznaczonych centrach gminy
- Wspieranie wzrostu liczby dostępnych dobrych miejsc pracy i szkoleń
- Zapewnienie przystępnej cenowo przestrzeni do zatrudnienia
- Wspieranie redukcji emisji dwutlenku węgla poprzez renowację i modernizację powierzchni użytkowej

Haringey LONDON

HARINGEY PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO
CENTRA MIAST I GŁÓWNE ULICE HANDLOWE

Ty powiedział nam*:



Mieszkańcy chcą, aby centra miast odzwierciedlały różnorodność kulturową dzielnicy, z mieszanką niezależnych sklepów, zastosowań społecznościowych i przemysłów kreatywnych.

- Silne poparcie dla wykorzystywania pustych sklepów jako wyskakujących okienek, przestrzeni coworkingowych i centrów społecznościowych
- Znaczenie ochrony domów kultury i obiektów kulturalnych
- Potrzeba czystszych, bezpieczniejszych i bardziej przyjaznych centrów miast, z lepszym oświetleniem, zmniejszeniem ilości śmieci i działaniami przeciwko zachowaniom antyspołecznym.
- Wsparcie w rozszerzaniu możliwości spędzania wolnego czasu i aktywności nocnej w odpowiednich obszarach

**Informacje zwrotne dotyczące pierwszych kroków w związku z zaangażowaniem 2020/2021*

Nasz dowód Mówi*:



- Potrzeba dostarczenia co najmniej 3 300 m2 powierzchni handlowej
- Zapotrzebowanie na 3 300 m2 powierzchni gastronomicznej
- Zapotrzebowanie na co najmniej 5 000 m² powierzchni rekreacyjnej i kulturalnej
- Utrzymanie granic centrum miasta i obniżenie wskaźnika pustostanów
- Elastyczność zastosowań, w tym badania i rozwój oraz przemysł lekki

** Badanie potrzeb handlu detalicznego i centrów miast 2022*

Machine Translated

W Projekcie Planu Miejscowego zaproponowano:

- Promowanie różnorodnego zestawu zastosowań, w tym handlu detalicznego, rekreacji, kultury i obiektów użyteczności publicznej.
- Oferty handlowe będą kierowane w pierwszej kolejności do wyznaczonych centrów miast
- Przeciwdziałanie nadmiernej koncentracji konkretnych zastosowań (np. punkty bukmacherskie, dania na wynos) oraz wspieranie niezależnych i zróżnicowanych kulturowo przedsiębiorstw.
- Poprawa gospodarki rekreacyjnej, kulturalnej i nocnej.
- Priorytetem będą ulepszenia przestrzeni publicznej, aktywnej infrastruktury turystycznej i dostępności w centrach miast.
- Wspieranie rynków i elastyczne wykorzystanie wolnych jednostek, wyskakujących okienek i tymczasowych zastosowań.

Haringey LONDON