Haringey PROIECT Plan Local

Ghiduri RAPIDE



Machine translated

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

VIZIUNEA SPAȚIALĂ

Haringey în 2042 este alcătuit din locuri în care toată lumea poate aparține și prospera. Dezvoltarea în perioada 2027-2042 a contribuit la un cartier echitabil, sănătos, sigur, rezistent și durabil pentru generațiile actuale și viitoare, iar acest lucru a fost realizat prin colaborarea cu diversele comunități și parteneri locali prin cadrul nostru Placemaking. Împreună, vom fi livrat:



Case pentru viitor



A cartier mai verde, mai curat și mai sigur



A cartier bogat din punct de vedere cultural

CEL VIZIUNE SPAȚIALĂ



A cartier care ne sprijină să trăim bine



O economie incluzivă



A cartier care ne conectează la oportunități

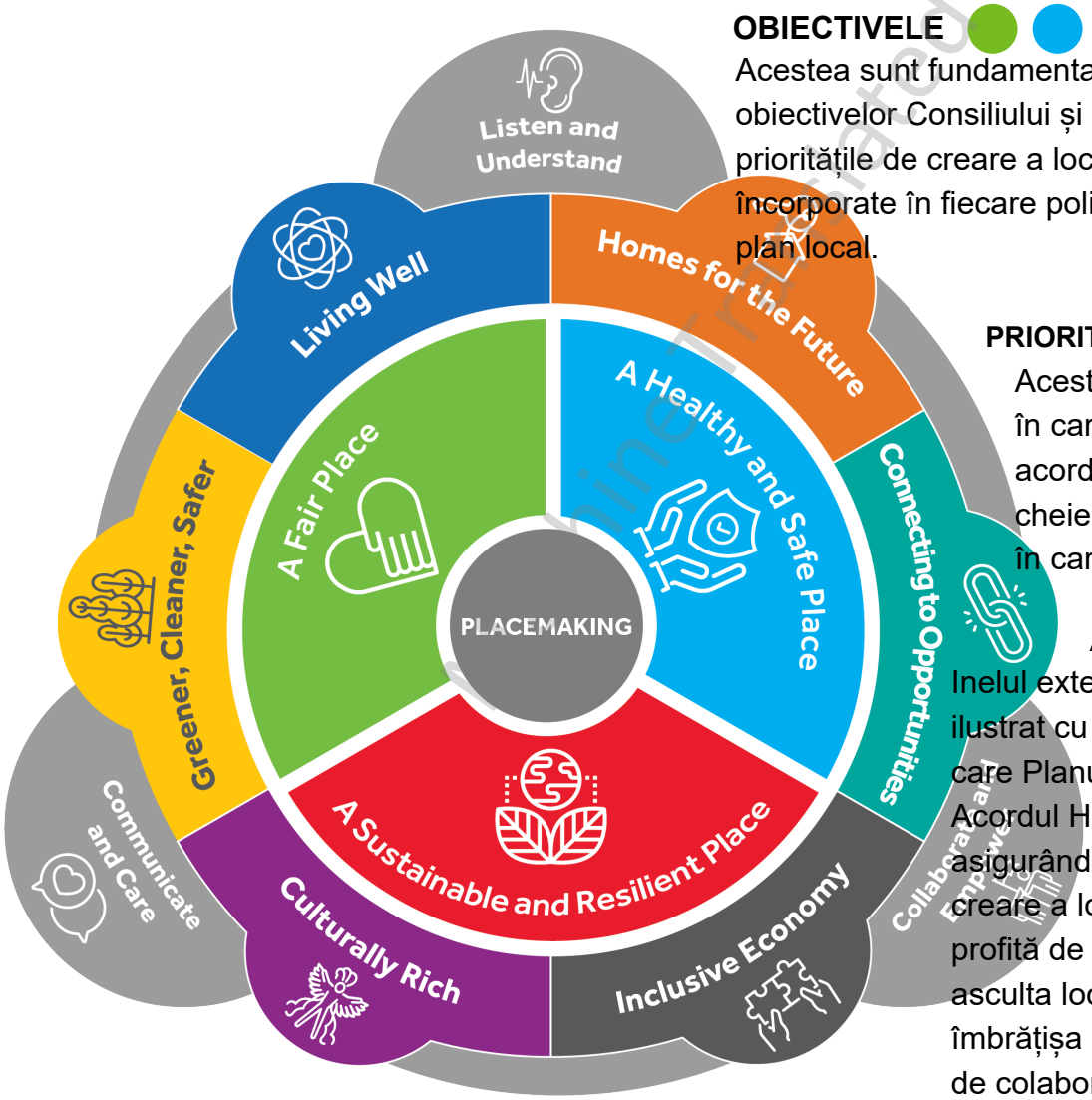
Machine Translated

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CADRUL NOSTRU DE PLACEMAKING

Proiectul de plan local introduce un cadru de creare a locurilor - un mod colaborativ de a lucra cu rezidenții pentru a modela noi dezvoltări. Acesta stabilește prioritățile, obiectivele și abordările pentru zonele locale, așa cum este ilustrat în diagrama de mai jos:



OBIECTIVELE

Acestea sunt fundamentale pentru atingerea obiectivelor Consiliului și acoperă toate prioritățile de creare a locurilor care sunt încorporate în fiecare politică a proiectului de plan local.

PRIORITĂŢILE

Aceste priorități acoperă modul în care Consiliul dorește să acorde prioritate oportunităților cheie de îmbunătățire a locurilor în cartier.

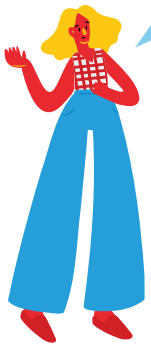
APROPIA

Inelul exterior al diagramei ilustrat cu gri arată modul în care Planul Local răspunde la Acordul Haringey, asigurându-se că proiectele de creare a locurilor din cartier profită de ocazie pentru a asculta localnicii și pentru a îmbrățișa un proces continuu, de colaborare.

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL
STRATEGIA SPAȚIALĂ

Tu ne a spus*:



- Ai vrut o abordare bazată pe cartier a locurilor
- Mulți respondenți au fost de acord cu continuarea sprijinirii creșterii în zonele de oportunitate din Wood Green și Tottenham, alături de zonele rezidențiale din apropierea gărilor, centrelor orașelor și de-a lungul coridoarelor cheie.
- Mulți respondenți au considerat, de asemenea, că creșterea este prea concentrată în estul districtului și că ar trebui distribuită mai echitabil și mai durabil
- A existat un sprijin puternic pentru protecția terenurilor de muncă pentru utilizări de locuri de muncă

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră dovadă Spune:



- Există o nevoie clară de mai multe locuințe și spații de angajare (Evaluarea strategică a pieței imobiliare și studiul terenurilor de ocupare a forței de muncă).
- O analiză de proiectare urbană și de politică la nivel înalt indică zone cu o adecvare și o sensibilitate mai mare și mai mică la dezvoltare (Faza 1 a studiului de caracterizare)
- Există oportunități pentru noi dezvoltări pentru a ajuta la crearea de beneficii pentru comunitățile noastre locale (feedback de la implicarea primilor pași și contribuția continuă a părților interesate)

Proiectul Planului Local propune:

- 11 cartiere din planul local, fiecare cu propria viziune, politici și strategii
- Concentrarea creșterii și a investițiilor în zonele de interes ale cartierului, care sunt desemnate ca:
  - Transformați zonele
  - Îmbunătățiți zonele
- Continuarea creșterii și a creării de locuri în zonele de oportunitate ale districtului
  - Verde lemn
  - Tottenham
- Dezvoltarea coordonată cu livrarea infrastructurii și realizarea ambițiilor strategiilor Shaping Wood Green și Shaping Tottenham.

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL NORTH TOTTENHAM

Tu ne a spus*:



- Stimularea dezvoltării și a investițiilor pentru a îmbunătăți accesul la locuințe de bună calitate, locuri de muncă și infrastructură socială.
- Crearea unui domeniu public mai sigur, mai incluziv și mai primitor.
- Valorificați prezența stadionului Tottenham Hotspur pentru a crea o destinație culturală internațională vibrantă, de care beneficiază atât rezidenții, cât și vizitatorii.
- Sărbătoriți moștenirea și cultura diversă a cartierului.
- Îmbunătățirea accesului pe jos și cu bicicleta la Parcul Regional Lee Valley.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:

- North Tottenham va fi o destinație internațională de sport, cultură și petrecere a timpului liber, cu o identitate locală mândră, centre urbane înfloritoare, cartiere rezidențiale și locuri de producție. Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - North Tottenham Central;
  - Parcul Northumberland și Park Lane;
  - Nord-Est Tottenham;
  - North Tottenham High Road;
  - White Hart Lane Est;
  - Selby Centre și Queen Street; și
  - White Hart Lane Central
- Înființarea unui nou cartier cultural North Tottenham
- Ridicați North Tottenham dintr-un centru local într-un centru districtual



Oportunități de dezvoltare nouă:

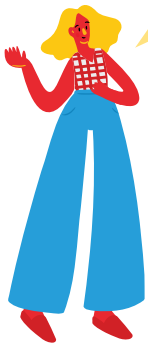
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 4000 de locuințe noi într-o serie de locații din North Tottenham.
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - În jurul stadionului Tottenham Hotspur
  - Drumul principal spre vest
  - Centrul Selby
  - În cadrul Northumberland Park Estate

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL TOTTENHAM HALE

Tu ne a spus*:



- Noile dezvoltări ar trebui să creeze o identitate puternică în Tottenham Hale, bazându-se pe punctele sale forte.
- Tottenham Hale Retail Park ar trebui să devină mai prietenos cu pietonii, cu o gamă diversă de utilizări în centrul orașului.
- Noile dezvoltări din Tottenham Hale trebuie să fie susținute de infrastructură nouă și îmbunătățită și de spații deschise.
- Ar trebui să existe conexiuni noi și îmbunătățite de mers pe jos și cu bicicleta la Parcul Regional Lee Valley, inclusiv un pasaj îmbunătățit pentru carbunculi.
- Mulți respondenți au avut o opoziție puternică față de reamenajarea în cadrul Ferry Lane Estate, care a fost considerată funcțională bine.
- Îmbunătățiți accesul și bucuria de calea de remorcare și de navigația Lee.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Tottenham Hale va fi o comunitate puternică și coezivă pentru întreprindere și inovație, reunite în jurul peisajelor naturale din Lee Valley.
- Zonele de interes pentru crearea de locuri sunt propuse la:
  - Centrul districtual Tottenham Hale;
  - Ecluza Tottenham;
  - Zona de ocupare a forței de muncă South Tottenham Hale; și
  - Tottenham Hale de Nord și Vest
- Sprijinirea transformării continue a centrului districtual emergent pentru a crea un sentiment puternic de loc.
- Consolidarea și optimizarea ocupării forței de muncă și a terenurilor industriale pentru a susține economia creativă locală.



Oportunități de dezvoltare nouă:

- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 2500 de locuințe noi într-o serie de locații din Tottenham Hale
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Parcul de retail Tottenham Hale
  - Gara Tottenham Hale
  - Ferry Lane Fostul loc de garaj
  - Curtea Berol

Machine Translated

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL SEVEN SISTERS

Tu ne a spus*:



- Seven Sisters Market este un activ cultural și comunitar cheie care are nevoie de protecție și investiții.
- Zona din jurul stației Seven Sisters ar putea beneficia de îmbunătățiri ale siguranței și vitalității.
- Clădirile istorice sunt adesea ascunse de semnalizare excesivă.
- Clădirile publice din Tottenham Green ar putea sprijini mai bine activitățile culturale.
- Nivelurile ridicate de trafic de-a lungul Seven Sisters Road și High Road fac dificilă și neplăcută mersul pe jos și cu bicicleta prin cartier.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Seven Sisters va fi poarta culturală către Tottenham, unde oamenii vor veni să se bucure, să învețe și să participe la faimoasa sa ofertă alimentară internațională, evenimente și activități de clasă mondială, economie de seară vibrantă și istorii celebre.
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Centrul districtual Seven Sisters;
  - Tottenham Green
  - Șapte surori și coridoarele Sf. Ana
  - Broad Lane, Page Green Terrace și Rangemoor Road
  - South Tottenham; și
  - West Green Road (est)
- Consolidarea și optimizarea ocupării forței de muncă și a terenurilor industriale pentru a susține economia creativă locală.
- Adoptați o abordare holistică pentru a îmbunătăți Cartierul Cultural Verde Tottenham ca inimă civică a orașului Tottenham



Machine Translated

Oportunități de dezvoltare nouă:

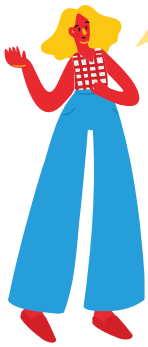
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 1200 de locuințe noi într-un număr de locații din Seven Sisters
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Colțul secțiilor
  - Triunghiul Gourley
  - Centrul de agrement Tottenham Green
  - Bernard Works

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL BRUCE GROVE

Tu ne a spus*:



oportunități de a dezvolta parcări de-a lungul coridorului High Road pentru a oferi un spațiu public îmbunătățit, mai multe locuințe și locuri de muncă.

- Piața Holcombe ar trebui protejată și extinsă.
- A existat dorința de a crea mai multe spații verzi, inclusiv securizarea spațiului public deschis la "Cloud Garden".
- Muzeul Castelului Bruce este un mare atu. S-ar putea face mai mult pentru a-i crește proeminența ca inimă a unui centru istoric.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Bruce Grove va continua să fie un cartier plin de viață și cu caracter, cu un centru dinamic și plin de viață, care acționează ca inima de retail a orașului Tottenham.
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Coridorul Bruce Grove High Road;
  - Cartierul istoric al Castelului Bruce
  - Ferma Broadwater
- Să îmbunătățească și să sărbătorească moștenirea bogată a cartierului.
- Extinderea gamei de utilizări ale centrului orașului în cadrul Bruce Grove District Centre, menținându-și în același timp poziția de inimă comercială a orașului Tottenham.



Oportunități de dezvoltare nouă:

- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 400 de locuințe noi într-o serie de locații din Bruce Grove.
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - În cadrul Broadwater Farm Estates
  - Aldi
  - Parcarea Stoneleigh
  - Grădina de nori

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL WOOD GREEN

Tu ne a spus*:



- Revitalizarea străzii principale prin îmbunătățirea diversității comerțului cu amănuntul, reducerea poluării și a gunoiului și sprijinirea magazinelor independente, a industriilor creative și a centrelor comunitare.
- Îmbunătățirea domeniului public și abordarea congestiei traficului pe High Rd, îmbunătățirea infrastructurii pietonale și bicicliștilor și combaterea comportamentului antisocial.
- Sprijin general pentru reamenajarea siturilor subutilizate (de exemplu, parcarea Centrului Civic, Clarendon Road), dar evitarea proiectelor de zgârie-nori care perturbă caracterul local.
- Îmbunătățirea accesului la New River și îmbunătățirea parcurilor de buzunar și a coridoarelor verzi.
- Protejați spațiile de locuit / de lucru, sprijiniți centrele creative locale precum Blue House Yard.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:



- Wood Green va fi consolidat ca inima economică și culturală a nordului Londrei și va fi un centru comunitar vibrant.
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Lemn verde central
  - Hollywood Green și Central High Road
  - Cartierul Cultural Wood Green
  - Mall-ul și High Road Central
  - High Road North și Myddleton Road
  - White Hart Lane și Lordship Lane
  - Drumul gării și Commons
  - Coridorul Turnpike Lane
  - Drumul principal și terasele Wood Green
  - Zona industrială Bounds Green
- Protejarea și consolidarea contribuției culturale, creative și economice a Cartierului Cultural Verde Wood
- Crearea de spații publice noi, de înaltă calitate
- Furnizarea de noi conexiuni est-vest prin zonă

Oportunități de dezvoltare nouă:

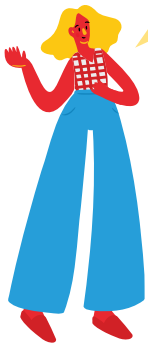
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 4.500 de locuințe noi într-o serie de site-uri din Wood Green
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Birourile Consiliului Haringey de pe Station Road
  - Autogară
  - Morrisons
  - Colțul lui Spouter
  - Biblioteca Wood Green

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL GREEN LANES

Tu ne a spus*:



- A existat un sprijin puternic pentru un amestec mai echilibrat de magazine independente și industrii creative pe Green Lanes.
- Probleme cu deșeurile, poluarea și comportamentul antisocial, cerând străzi și spații publice mai curate, mai sigure și mai primitoare.
- Nevoia de a îmbunătăți legăturile pietonale și pentru biciclete est-vest, în special în jurul Green Lanes, Seven Sisters Road și Wightman Road.
- Sprijin puternic pentru protejarea și investițiile în centrele comunitare locale, cum ar fi Centrul Cipriot, Centrul Asiatic și Centrul Chinez Haringey.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Lanes va continua să fie un cartier înfloritor și divers pentru a oferi bucătării globale și va sprijini o economie extinsă în timpul zilei și seara.
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Spitalul St Ann
  - Parcul de retail Arena
  - Cartierul de locuit al depozitului
  - Coridorul Green Lanes
  - Coridorul West Green Road
- Îmbunătățirea și optimizarea terenurilor industriale și de ocupare a forței de muncă din vecinătate
- Consolidați, creșteți și prezentați ecosistemul creativ unic din Warehouse Living District.
- Păstrarea formei urbane coerente și consecvente a scării Harringay



Oportunități de dezvoltare nouă:

- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 2.500 de locuințe noi într-o serie de locații din Green Lanes
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Spitalul St Ann
  - Parcul de retail Arena
  - Drumul Wightman al lui Jewson

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL HORNSEY

Tu ne a spus*:



- Sprijin larg pentru noi dezvoltări pe Hornsey High Street și la nord de Tottenham Lane
- Solicită o mai bună îndrumare de proiectare și evaluări ale ariei de conservare pentru a proteja caracterul local.
- Îmbunătățiri ale domeniului public din jurul stației Hornsey și Hampden Road și sprijin pentru reconectarea tunelului Penstock la Alexandra Park pentru a îmbunătăți legăturile est-vest.
- Sprijin pentru crearea de zone umede la Hornsey Waterworks
- Nevoia de trasee de mers pe jos și cu bicicleta mai sigure, o infrastructură pietonală mai bună și un acces îmbunătățit la coridoare verzi precum Parkland Walk.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:

- A întărit caracterul orașului Hornsey ca un sat vibrant și istoric care leagă vestul cartierului de est.
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Hornsey Filter Beds și Campsbourne
  - Strada principală Hornsey
  - Tottenham Lane și Cranford Way
- Protejarea și îmbunătățirea caracterului eduardian și victorian de-a lungul Hornsey High Street
- Asigurarea viitorului pe termen lung al zonei de conservare a lucrărilor de apă și a straturilor de filtrare Hornsey



Oportunități de dezvoltare nouă:

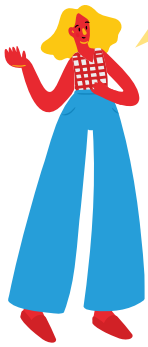
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 250 de locuințe noi într-o serie de locații din Hornsey
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Paturi de filtrare Hornsey
  - YMCA Tottenham Lane
  - Piața gării Hornsey
  - Situl industrial Cranford Way

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL CROUCH END

Tu ne a spus*:



- Oamenii și-au exprimat sprijinul puternic pentru mai multă verdeață, copaci stradali și trotuare mai largi în centrul orașului, în special în jurul Turnului cu Ceas
- Localnicii și-au exprimat îngrijorarea cu privire la închiderea primăriei Hornsey și la pierderea spații de adunare culturală asociate
- Există o lipsă de spații deschise și locuri pentru ca comunitatea să se adune în centrul orașului
- Există un sprijin larg pentru ca comunitatea creativă din Crouch End să fie sprijinită prin utilizarea potențială a unităților de magazin vacante

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Consolidarea identității Crouch End ca un cartier înfloritor cu o caracter unic, creativitate și spirit comunitar
- Zonele de interes pentru crearea de locuri sunt propuse la:
  - Centrul orașului Crouch End; și
  - Drumul parcului
- Păstrarea și îmbunătățirea patrimoniului construit bogat
- Sporirea vitalității Centrului Raional
- Rezistați la conversiile de vânzare cu amănuntul în zona de conservare Crouch End



Oportunități de dezvoltare nouă:

- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 250 de locuințe noi într-o serie de locații din Crouch End
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Fosta exchage telefonică
  - 156 Tottenham Lane
  - 93-113 Drumul Parcului
  - Depozitul Lynton Road

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL STROUD GREEN

Tu ne a spus*:



- Feedback-ul a exprimat o dorință clară ca Consiliul să lucreze împreună cu comunitatea și cartierele învecinate pentru a oferi o abordare condusă de cartier
- S-a exprimat sprijin pentru dezvoltarea cu utilizare mixtă, inclusiv mai multe locuințe
- Oamenii au cerut investiții mai mari în artă și cultură, inclusiv furnizarea de locuri, galerii și artă publică care sărbătoresc identitatea locală

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră propus Abordarea placemaking:



- Consolidarea identității Stroud Green ca un cartier vibrant cu un puternic sentiment de comunitate cu afaceri independente care se întâlnesc nevoi locale și oferă timp liber și divertisment incluziv.
- Zonele de interes pentru crearea de locuri sunt propuse la:
  - Poarta Parcului Finsbury; și
  - Drumul verde Stroud spre sud
- Consolidarea rolului și funcției centrului districtual Finsbury Park și a centrului local Stroud Green Road
- Îmbunătățirea siguranței pietonilor și a bicicliștilor, inclusiv îmbunătățirea trecerilor între Finsbury Park și gară.

Oportunități de dezvoltare nouă:

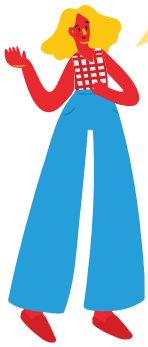
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 350 de locuințe noi într-o serie de locații din Stroud Green
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Aleea de bowling Finsbury Park
  - 18-20 Stroud Green Road
  - Dumbrava Osbourne

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL HIGHGATE

Tu ne a spus*:



- Sprijin puternic pentru afacerile independente, cu rezistență la conversiile în uz rezidențial pe Archway Road.
- Solicitați un transport public mai bun est-vest care să conecteze centrele locale din Highgate cu Crouch End și Hampstead.
- Conservarea și îmbunătățirea mediului istoric este extrem de importantă
- Accent puternic pe protejarea biodiversității locale și a coridoarelor verzi
- Sunt susținute mai multe locuințe la prețuri accesibile, în special la nord de Archway Road

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Consolidarea identității Highgate ca un cartier bogat din punct de vedere cultural și arhitectural, cu o atmosferă de sat, amplasat în spațiile verzi și deschise din jur
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Satul Highgate;
  - Drumul Archway Nord; și
  - Stația Highgate
- Păstrarea și îmbunătățirea patrimoniului construit bogat
- Întărește caracterul verde al lui Highgate
- Îmbunătățiți conexiunile la Crouch End



Machine Translated

Oportunități de dezvoltare nouă:

- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 400 de locuințe noi într-o serie de locații din Highgate
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Șantierele Highgate
  - Școala Highgate
  - 460-470 Archway Road
  - Giratoriul Wellington
  - 27 Aylmer Road
  - Fosta gară Highgate

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CARTIERUL MUSWELL HILL

Tu ne a spus*:



- Sprijin puternic pentru promovarea afacerilor independente, a vitrinelor distinctive și a picturilor murale pentru a îmbunătăți identitatea locală
- Oamenii au cerut mai multe spații de joacă și locuri pentru tineri și și-au exprimat îngrijorarea cu privire la siguranța pietonilor, cerând îmbunătățiri în centrul orașului
- Preocupări exprimate cu privire la poluarea aerului și congestionarea traficului în centrul orașului
- Feedback-ul a subliniat importanța Palatului și Parcului Alexandra ca bun cultural valoros și spațiu verde

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră propus Abordarea placemaking:

- Consolidarea identității Muswell Hill ca un cartier istoric eduardian înfloritor, sărbătorind bunurile sale de patrimoniu și priveliștile frumoase asupra Londrei
- Zonele de interes ale placemaking sunt propuse la:
  - Centrul districtului Muswell Hill (est);
  - Intersecția Bisericii St James; și
  - Calea Pinkham
- Păstrați și îmbunătățiți moștenirea construită a Muswell Hill
- Îmbunătățirea conectivității și a siguranței pietonilor și a bicicletelor în centrul orașului
- Consolidarea Cartierului Cultural Alexandra Park
- Protejați priveliștea strategică a catedralei Sf. Paul de la Palatul Alexandra



Machine Translated

Oportunități de dezvoltare nouă:

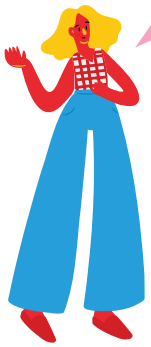
- Oportunități identificate pentru a oferi cel puțin 400 de locuințe noi într-o serie de locații din Highgate
- Locațiile propuse pentru noi dezvoltări includ:
  - Parcarea Summerland Gardens
  - Parcarea Muswell Hill
  - Fosta uzină de canalizare Friern Barnet
  - Centrala telefonică Muswell Hill
  - Semilună Mews

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

DESIGN

Tu ne a spus*:



- Consultarea incluzivă și accesibilă a fost considerată esențială pentru obținerea unui design bun
- Participanții și-au exprimat sprijinul pentru îmbunătățirea identității locale prin artă publică, iluminat stradal și intervenții creative.
- Sugestiile au inclus organizarea de concursuri publice de design pentru dezvoltări de profil înalt pentru a încuraja inovația și implicarea comunității
- A existat un sprijin puternic pentru designul durabil și explorarea oportunităților de reutilizare a clădirilor existente
- Solicită o strategie de proiectare la nivel de cartier pentru a se asigura că noile clădiri înalte răspund bine la caracterul existent al orașului Haringey.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune:



- Studiul nostru privind clădirile înalte identifică locațiile potențial potrivite pentru clădirile înalte, luând în considerare opiniile și caracterul local
- Studiul nostru de opinii locale identifică opinii importante la nivel local care ar trebui protejate, asigurându-se că noile dezvoltări păstrează și îmbunătățesc caracterul local

Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

- Propunerile trebuie să aibă o abordare bazată pe design, răspunzând caracterului și nevoilor locale

• Clădirile înalte trebuie să îndeplinească standardele de calitate a designului și vor fi permise numai în anumite locații Toate propunerile trebuie să îndeplinească următoarele principii de proiectare Haringey:

- Acordarea de prioritate rezilienței la schimbările climatice
- Răspundeți pozitiv la context
- Oferă un mediu sănătos
- Sprijiniți incluziunea și diversitatea
- Conectați comunitățile
- Să fie integrat și funcțional
- Fiți zero emisii de carbon
- Sunt proiectate pentru a rezista

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

MOȘTENIRE

Tu ne a spus*:



- Oamenii și-au exprimat sprijinul puternic pentru protecția și îmbunătățirea continuă a mediului istoric din Haringey
- Patrimoniul construit este apreciat pentru caracterul și sentimentul de identitate pe care îl oferă, frumusețea pe care o contribuie și poveștile pe care le spune despre trecutul cartierului
- Feedback-ul a cerut o protecție mai puternică a parcurilor și peisajelor istorice din Haringey
- Au existat apeluri pentru îndrumări actualizate privind impactul dezvoltării asupra opiniilor locale
- Ar trebui să acordăm prioritate salvării bunurilor de patrimoniu pe care Historic England le-a identificat ca fiind "în pericol"

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune:



- Consiliul și-a revizuit zonele prioritare arheologice (APA) într-un nou studiu care a fost parțial finanțat de Historic England. Studiul a identificat 8 noi APA (un total de 30) care, dacă ar fi adoptate, ar însemna că 34% din cartier se încadrează într-un APA, necesitând evaluare în timpul planificării.
- Consiliul lucrează la actualizarea Planurilor de Management al Evaluării Ariilor de Conservare (CAAMP) din Haringey.

Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

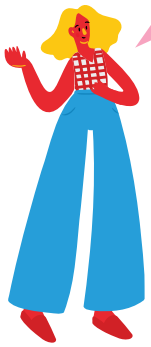
Protejarea și îmbunătățirea patrimoniului cartierului, inclusiv prin:

- Sprijinirea structurii bazate pe conservare și a reutilizării clădirilor istorice;
- Solicitarea declarațiilor de impact asupra patrimoniului pentru propunerile care afectează bunurile de patrimoniu;
- Rezistența la demolarea clădirilor care contribuie pozitiv la zonele de conservare;
- Solicitarea de evaluări arheologice în zone de interes arheologic cunoscut sau potențial; și
- Încurajarea interpretării și celebrării patrimoniului prin proiectare și implicare publică

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL
CULTURĂ

Tu ne a spus*:



- A existat o dorință puternică de a proteja și îmbunătăți infrastructura culturală din Haringey.
- Un număr de respondenți au cerut dezvoltarea cartierelor culturale, în special în Tottenham.
- A existat un sprijin larg pentru utilizarea magazinelor goale și a clădirilor goale pentru a sprijini activitățile culturale din cartier.
- A existat sprijin pentru crearea de centre locale de lucru creativ pentru întreprinderi mici, cum ar fi Blue House Yard.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră dovadă Spune:



- Haringey are puncte forte sectoriale în industriile creative, inclusiv producția muzicală, meșteșuguri și o lungă istorie în producția de modă.
- Cererea mare și o ofertă limitată de spațiu de lucru creativ adecvat și accesibil pun presiune pe acest sector valoros.
- Există oportunități de extindere a ofertei culturale și de agrement în tot cartierul, sprijinind un angajament cultural mai mare și consolidând economia de seară și de noapte în centrele cheie ale orașelor.

Proiectul Planului Local propune:

- Desemnarea a patru cartiere culturale pentru a sprijini grupuri cheie de facilități culturale:
  - Verde lemn
  - Palatul și parcul Alexandra
  - Tottenham de Nord
  - Tottenham Green
- Sprijinirea industriilor creative, în special în cadrul Tottenham Creative Enterprise Zone și a clusterelor de industrii creative identificate
- Asigurarea unor medii de viață și de lucru cu costuri reduse, colaborative și comunitare care susțin producția creativă (Warehouse Living), pe anumite locații din clusterele industriei creative.

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

REZILIENȚA CLIMATICĂ

Tu ne a spus*:



- Feedback-ul a subliniat importanța protejării celor mai vulnerabili oameni din cartier de impactul negativ al schimbărilor climatice
- Răspunsurile au solicitat o protecție mai puternică a spațiilor verzi și albastre, inclusiv a copacilor maturi, conservarea naturii și a locurilor vulnerabile la riscul de inundații
- Locuitorii au cerut mai multe refugii răcoroase pentru persoanele vulnerabile în timpul valurilor de căldură

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră dovadă Spune:



- Riscul de inundații de suprafață este în creștere în Haringey. Furnizarea de suprafețe permeabile ca parte a sistemelor de drenaj durabile este mai importantă ca niciodată.
- Avem nevoie de mai multă ecolozire, inclusiv de copaci stradali, cu plante care susțin biodiversitatea și pot prospera într-un climat mai cald pentru a reduce efectul de insulă de căldură urbană și pentru a proteja oamenii de supraîncălzire în Haringey
- Refacerea cursurilor de apă din Haringey va contribui la reziliența la schimbările climatice și va contribui la combaterea riscului de inundații
- Haringey va fi din ce în ce mai vulnerabil la scufundări din cauza schimbărilor climatice.

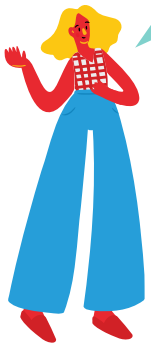
Proiectul Planului Local propune:

- Noi cerințe de politică pentru noile dezvoltări care urmează să fie concepute pentru:
  - Minimizați supraîncălzirea;
  - Promovarea drenajului durabil și deschiderea râului Moselle pentru a reduce riscul de inundații;
  - Îmbunătățirea eficienței apei; și
  - Atenuarea poluării aerului
- Vor fi necesare dezvoltări mai mari pentru a oferi spații răcoroase pentru persoanele vulnerabile în timpul valurilor de căldură
- Introducerea unei noi politici pentru a preveni daunele cauzate de tasare prin gestionarea copacilor și a noilor dezvoltări

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL
CONSTRUIREA UNUI HARINGEY CU ZERO EMISII DE CARBON

Tu ne a spus*:



- Sprijin puternic pentru plasarea sustenabilității în centrul proiectului de plan local
- Oamenii doresc să vadă standarde de construcție mai înalte, cu principii de proiectare cu zero emisii de carbon adoptate pentru toate noile dezvoltări din cartier
- Mulți locuitori au cerut mai multă energie regenerabilă în Haringey
- Trebuie să facem mai bine monitorizarea reducerilor de carbon pentru a ne asigura că ne atingem obiectivele.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine Translated

Noastră dovadă Spune*:



- Clădirile cu zero emisii de carbon sunt esențiale pentru a ne ajuta să oferim economiile de carbon de care avem nevoie pentru ca Haringey să devină un cartier cu zero emisii de carbon
- Standardele actuale nu reduc emisiile de carbon atât de mult pe cât am sperat atunci când clădirile sunt măsurate în uz
- Ar trebui să folosim noi obiective de eficiență energetică pentru a ne atinge obiectivele de reducere a emisiilor de carbon, care vor reduce, de asemenea, facturile la energie și vor face casele mai sănătoase și fără mucegai.
- Multe autorități locale din Marea Britanie introduc acum obiective de eficiență energetică pentru a ajuta la combaterea urgenței climatice.

**Studiul nostru Delivering Net Zero a fost condus de Consiliul Haringey în parteneriat cu alte 17 cartiere din Londra și a fost nominalizat pentru un premiu RTPI*

Proiectul Planului Local propune:

- Toate noile dezvoltări vor fi necesare pentru a atinge un bilanț de carbon zero, reducând la minimum:
  - Carbon încorporat *(conținutul de carbon al materialelor, cu noi ținte introduse)*
  - Deșeuri *(aplicarea "principiilor economiei circulare")*
  - Carbon operațional *(asociat cu consumul de energie în clădiri, de exemplu, încălzire)*
- Introducerea de noi obiective de eficiență energetică
- Abordarea "modernizarea pe primul loc" pentru a încuraja o mai bună utilizare a clădirilor existente
- Energie regenerabilă + încălzire cu emisii reduse de carbon

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL
CĂLĂTORII DURABILE

Tu ne a spus*:



- Preocupări cu privire la congestionarea traficului, în special în jurul North Circular Road, și pentru o mai bună gestionare a traficului în cartier.
- Sprijin puternic pentru îmbunătățirea rutelor de călătorie est-vest
- Nevoia de infrastructură mai sigură pentru mers pe jos și cu bicicleta, inclusiv treceri mai bune, piste de biciclete protejate și medii pietonale îmbunătățite.
- Mai mult transport public unit, cu acces, fiabilitate și conectivitate îmbunătățite
- Necesitatea de a combate comportamentul antisocial, de a îmbunătăți iluminatul și de a face străzile și nodurile de transport mai accesibile și mai primitoare.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune*:

- Nevoia de a acorda prioritate mersului pe jos, mersului cu bicicleta și transportului public.
- • Aproape o cincime din emisiile de carbon ale Haringey provin din transportul rutier, întărind nevoia de transfer modal.
- Ghidul Transport for London (TfL) utilizat pentru a determina pragurile și cerințele pentru evaluările transportului
- Planul de acțiune pentru reducerea pericolelor rutiere sprijină îmbunătățirea siguranței pietonilor și a bicicliștilor.

**Strategia de transport Haringey (2018), Planul de acțiune pentru mersul pe jos și cu bicicleta (2022), Planul de acțiune privind schimbările climatice Haringey (2021)*



Machine translated

Proiectul Planului Local propune:

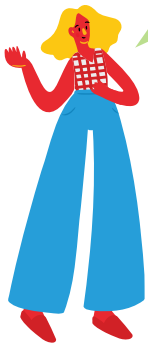
- Dezvoltarea trebuie să fie amplasată acolo unde nevoile de transport pot fi satisfăcute în mod durabil și proiectată folosind o abordare a străzilor sănătoase, care acordă prioritate mersului pe jos și mersului cu bicicleta.
- Spațiul rutier și mișcarea ar trebui să urmeze o ierarhie clară – pietonii pe primul loc
- Străzile ar trebui să fie proiectate ca locuri, nu doar rute, care încurajează călătoriile active și reduc dominația mașinilor.
- Propunerile trebuie să îmbunătățească siguranța rutieră, să reducă emisiile legate de transport și să combată poluarea aerului și fonică.
- Protejarea și îmbunătățirea infrastructurii pentru mersul pe jos, ciclism și transportul public;
- Sprijină transportul și service-ul eficient, cu impact redus.

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

INFRASTRUCTURĂ VERDE ȘI ALBASTRĂ

Tu ne a spus*:



- Sprijin puternic pentru restaurarea râului Moselle și îmbunătățirea accesului la Râul Nou și pentru a face aceste caracteristici mai vizibile și integrate în spațiile publice.
- Conectați parcurile și spațiile deschise prin coridoare verzi, cum ar fi legătura dintre Downhills Park și Chestnuts Park
- Îngrijorări cu privire la potențiala pierdere a spațiului deschis, cu apeluri la protejarea parcurilor existente
- Nevoia de a moderniza spațiile verzi neglijate și de a aborda probleme precum aruncarea gunoiului și comportamentul antisocial.
- Utilizarea infrastructurii verzi pentru a promova habitatele faunei sălbatice, ecologizarea urbană și atenuarea inundațiilor

Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021

Noastră dovadă Spune*:



- Deficit de spații deschise accesibile pentru a satisface nevoile unei părți din populația districtului, în special în centrul și părțile din est ale districtului
- Ar trebui desemnate situri suplimentare de importanță pentru conservarea naturii
- Paddock-ul ar trebui să devină o rezervație naturală locală
- Deculvertarea râurilor poate ajuta la abordarea riscului de inundații

**Studiu privind spațiile deschise și biodiversitatea, SINC Review 2013*

Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

- Protejarea Centurii Verzi, a Terenurilor Metropolitane Deschise, a spațiilor deschise desemnate și a cursurilor de apă de dezvoltarea necorespunzătoare.
- Noile dezvoltări trebuie să ofere noi spații deschise și câștiguri în materie de biodiversitate
- Toate propunerile ar trebui să includă ecologizarea urbană, câștigul net al biodiversității și protecția copacilor
- Îmbunătățirea accesului la natură pentru toate comunitățile
- Încurajarea spațiilor multifuncționale
- Sprijinirea cultivării și a parcelărilor de alimente
- Sprijinirea decolorării corespunzătoare a cursurilor de apă

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL
LOCUINȚE

Tu ne a spus*:



- Cererea puternică de locuințe cu adevărat accesibile, inclusiv chirii sociale și locuințe cheie pentru lucrători.
- Sprijin pentru dezvoltarea locuințelor care urmează să fie modelată de localnici, cu sprijin pentru co-proiectare și planificare condusă de rezidenți.
- Nevoia de design de înaltă calitate, eficiență energetică și rezistență la schimbările climatice în casele noi și existente.
- Îngrijorări cu privire la strămutare și gentrificare, cu apeluri pentru a proteja comunitățile de lungă durată și pentru a evita dezvoltarea speculativă.
- Noi locuințe au nevoie de servicii publice îmbunătățite

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune*:

- Necesitatea de a livra cel puțin 1.592 de locuințe pe an în conformitate cu Planul Londra 2021
- Nevoie puternică de noi locuințe sociale
- Prioritate pentru unități de familie la prețuri accesibile
- Nevoia de a satisface nevoile de locuințe specializate, inclusiv cazare pentru persoanele în vârstă

**Evaluarea strategică a pieței imobiliare*



Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

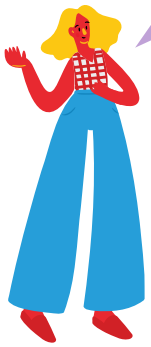
- Creșterea semnificativă a livrării de locuințe în Haringey pentru a satisface nevoile locale.
- Optimizarea livrării pe terenuri dezafectate, site-uri alocate și câștiguri excepționale și site-uri mici.
- Acordați prioritate accesibilității, locuințelor de familie și designului de înaltă calitate care susține sănătatea și bunăstarea.
- Sprijiniți Build to Rent, auto-construire, locuințe conduse de comunitate și case pentru persoanele în vârstă și vulnerabile, acordând prioritate locuințelor de sine stătătoare în detrimentul locuințelor comune sau a locuințelor studențești.
- Rezistați la pierderea caselor de sine stătătoare, a locuințelor familiale sau a locuințelor care satisfac nevoile identificate, inclusiv rezistența la conversii în HMO sau închirieri pe termen scurt.

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

INFRASTRUCTURA SOCIALĂ

Tu ne a spus*:



- Au existat îngrijorări cu privire la pierderea spațiilor comunitare.
- A existat dorința ca Consiliul să lucreze mai îndeaproape cu furnizorii de infrastructură socială pentru a utiliza mai bine facilitățile existente.
- Mulți respondenți au subliniat necesitatea de a oferi un acces mai incluziv la infrastructura socială.
- Un număr de respondenți au evidențiat distribuția inegală a toaletelor publice, limitând mobilitatea și accesul la spațiile publice.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Machine translated

Noastră dovadă Spune:



- Haringey are o gamă largă de infrastructură socială, cu toate acestea, nu toate sunt potrivite scopului sau amplasate/distribuite corespunzător.
- Raportul de planificare a locurilor școlare (2024) notează că Haringey are o cerere în scădere pentru locuri școlare.
- Strategia NHS North Central London Estates and Infrastructure 2024 afirmă că 26% din patrimoniul de îngrijire primară nu este adecvat scopului sau serviciilor orientate către pacienți și ar trebui eliminat treptat prin furnizare alternativă.

Proiectul Planului Local propune:

- Consiliul va planifica strategic pentru a furniza și integra o rețea eficientă de infrastructură socială, lucrând împreună cu partenerii de livrare, comunitățile locale și părțile interesate.
- Infrastructura socială ar trebui să fie concepută astfel încât să fie incluzivă, multifuncțională și rezistentă la schimbările climatice.
- Proiectul planului local introduce o nouă politică privind toaletele publice pentru a aborda "deșerturile de toaletă"

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ ȘI INDUSTRIE

Tu ne a spus*:



- Sprijin puternic pentru protejarea terenurilor de muncă existente pentru a preveni pierderile suplimentare ale dezvoltării rezidențiale.
- A sprijinit reamenajarea terenurilor subutilizate pentru ocuparea forței de muncă și în scopuri mixte.
- Relocarea industriilor poluante departe de zonele rezidențiale și parcuri.
- Feedback-ul a reflectat o schimbare în modelele de lucru, cu sprijin pentru dezvoltări cu utilizare mixtă care includ spații de lucru adaptabile.

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune*:

- Nevoia de a livra 82.000 mp de spațiu industrial și logistic net
- Nevoia de 12.000 mp de suprafata suplimentara de birouri
- Prioritate pentru protejarea terenurilor de muncă existente sau a utilizărilor de ocupare a forței de muncă
- Înlocuirea și spațiul de lucru suplimentar accesibil este necesar în cartier

**Studiu Haringey Employment Land 2022, Haringey Workspace Study 2022*

Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

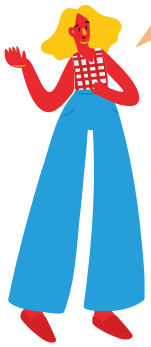
- Protejarea locațiilor industriale strategice (SIL), a siturilor industriale semnificative la nivel local (LSIS) și a zonelor locale de ocupare a forței de muncă (LEA)
- Sprijinirea propunerilor de intensificare a suprafeței de ocupare a forței de muncă în zonele de ocupare a forței de muncă desemnate
- O creștere a spațiului de birouri în centrele metropolitane și districtuale desemnate, în special în Wood Green și Tottenham Hale
- Furnizarea de utilizări industriale ușoare și spații de lucru la scară locală în centrele desemnate ale cartierului
- Sprijinirea creșterii numărului de locuri de muncă și formare bune disponibile
- Oferiți spațiu de angajare la prețuri accesibile
- Sprijinirea reducerii emisiilor de carbon prin renovarea și modernizarea spațiului de podea

Haringey LONDON

HARINGEY PROIECT PLAN LOCAL

CENTRE ORAȘE ȘI STRĂZI PRINCIPALE

Tu ne a spus*:



• Locuitorii doresc ca centrele orașelor să reflecte diversitatea culturală a cartierului, cu un amestec de magazine independente, utilizări comunitare și industrii creative.

- Sprijin puternic pentru utilizarea magazinelor goale pentru pop-up-uri, spații de co-working și hub-uri comunitare
- Importanța protejării centrelor comunitare și a locurilor culturale
- Avem nevoie de centre urbane mai curate, mai sigure și mai primitoare, cu iluminare mai bună, deșeuri reduse și acțiuni împotriva comportamentului antisocial.
- Sprijin pentru extinderea activităților de agrement și de noapte în zonele adecvate

**Feedback de implicare a primilor pași 2020/2021*

Noastră dovadă Spune*:



- Necesitatea de a livra cel puțin 3.300 mp de spațiu de vânzare cu amănuntul
- Nevoia de 3.300 mp de suprafață pentru alimente și băuturi
- Nevoia de cel puțin 5.000 mp de spațiu de agrement și cultură
- Menținerea granițelor centrului orașului și reducerea ratelor de neocupare
- Flexibilitatea utilizărilor, inclusiv cercetare și dezvoltare și industria ușoară

**Studiu privind nevoile de retail și centrul orașului 2022*

Machine Translated

Proiectul Planului Local propune:

- Promovarea unui mix divers de utilizări, inclusiv comerț cu amănuntul, agrement, cultură și facilități comunitare.
- Propunerile de vânzare cu amănuntul vor fi direcționate mai întâi către centrele orașelor desemnate
- Rezistența la concentrarea excesivă a utilizărilor specifice (de exemplu, case de pariuri, mâncare la pachet) și sprijinirea afacerilor independente și diverse din punct de vedere cultural.
- Consolidarea economiei de agrement, culturală și de noapte.
- Îmbunătățirile domeniului public, infrastructura de călătorie activă și accesibilitatea în centrele orașelor vor fi prioritare
- Sprijinirea piețelor și utilizarea flexibilă a unităților vacante, pop-up-urilor și utilizărilor între timp.

Haringey LONDON